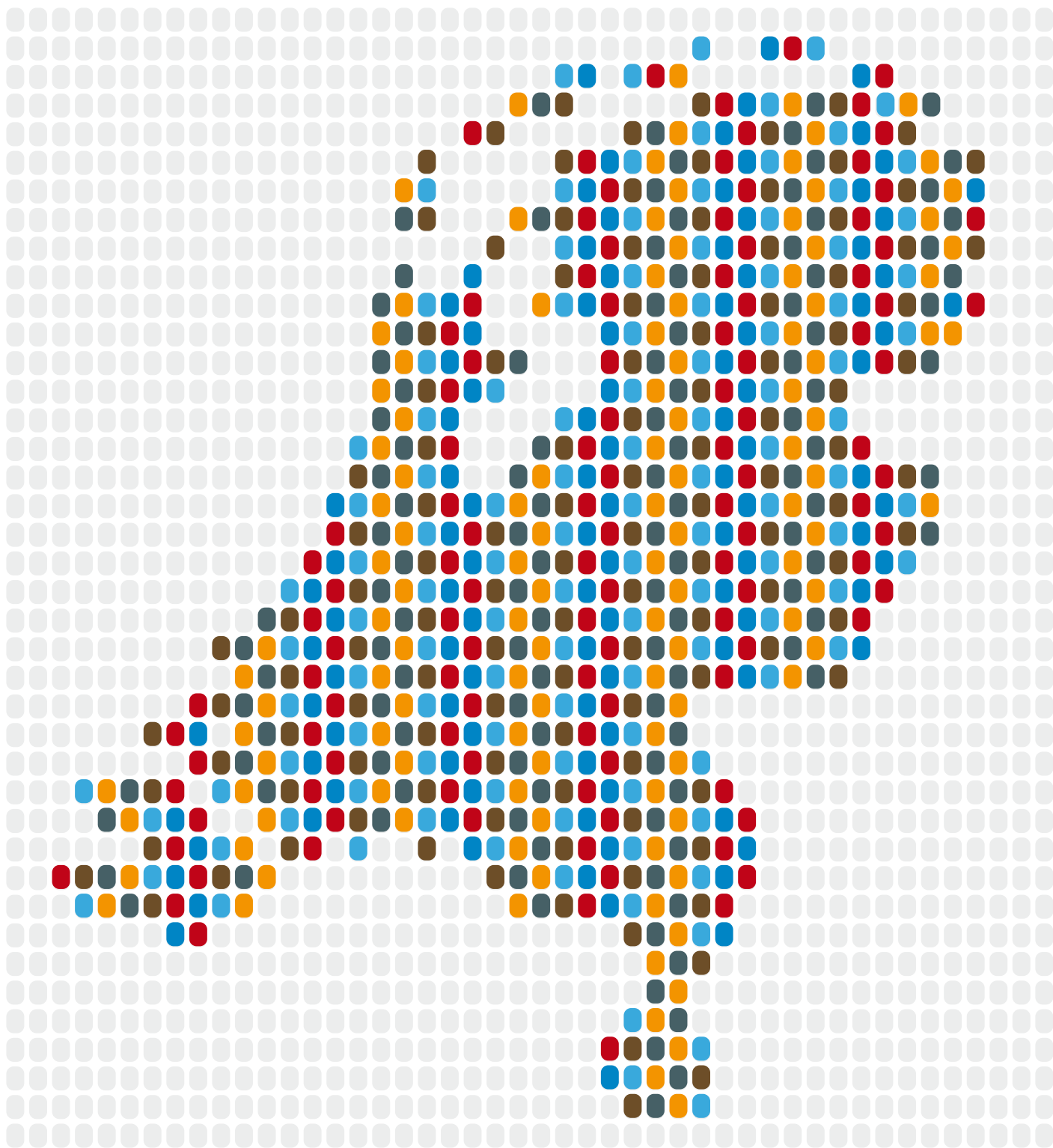


stroo ming





strooming

Strooming onderzoekt, adviseert en beheert

Strooming is specialist op het gebied van onderzoek, advies en beheer aangaande water, lucht en energie.

U kunt ook bij ons terecht voor brandbeveiliging, asbest risico inventarisatie en woningkeuringen.

Kortom: Strooming zorgt ervoor dat alles binnen uw gebouw(en) voldoet aan de huidige wet- en regelgeving en aan de laatste stand van de techniek.

Strooming
uw partner voor
duurzame en
veilige huisvesting!



- **Strooming water**
- **Strooming lucht**
- **Strooming energie**
- **Strooming woningkeuring**
- **Strooming brandbeveiliging**
- **Strooming asbest**

strooming



water

Strooming zorgt voor gezond en veilig drinkwater

De kwaliteit van leidingwater is zeer belangrijk om de volksgezondheid te kunnen waarborgen.

Om hieraan te kunnen voldoen, kunt u als eigenaar of beheerder een beroep doen op Strooming.



Laboratoriumonderzoeken

Strooming regelt alle bemonsteringen en analyses van water (waaronder het testen op legionella, het testen van zwembadwater en van afvalwater en chemische wateronderzoeken) uitgevoerd in een geaccrediteerd laboratorium.

Technisch beheer

Strooming kan risico analyses voor u opstellen met een beheersplan. Bij een verhoogde grenswaarde zal Strooming de benodigde brononderzoeken voor u uitvoeren.

Totaaloplossing waterbeheer

Om het u allemaal nog makkelijker te maken kunt u ook bij Strooming terecht voor het zogenoemde TW Totaalplan.

Na overleg met uw eventuele adviseur wordt dan een overzichtelijk stappenplan opgesteld om de collectieve leidingwaterinstallatie te gaan laten voldoen aan de huidige wet- en regelgeving, en het risico op eventuele microbiologische vervuiling tot een minimum te beperken.

Daarnaast krijgt u een contactpersoon voor alle beheersmaatregelen, die er voor zorgt dat het beheer van uw leidingwaterinstallatie professioneel wordt uitgevoerd.

Streaming zorgt voor lucht

U wilt natuurlijk niet dat uw medewerkers, patiënten en/of bezoekers bloot worden gesteld aan een slecht binnenmilieu. Mensen worden hierdoor vermoeid, krijgen hoofdpijn of krijgen in het ergste geval zelfs last van vermindering van het gehoor, benauwdheid, verhoogde hartslag of duizeligheid. Streaming is zeer deskundig op dit gebied, dus neem contact met ons op en zorg voor een goed binnenmilieu!



lucht

Laboratorium onderzoek

Wij nemen lucht- en contactmonsters om uw luchtbehandelingsinstallatie en werkplekken te onderzoeken op aanwezigheid van bacteriën, schimmels en gisten.

Wij gaan daarbij zeer nauwkeurig te werk. De monsters worden onder geconditioneerde omstandigheden naar het laboratorium vervoerd.

Advies en reinigingen

Streaming adviseert u op het gebied van microbiologische vervuiling. Wij komen tot een directe oplossing. De uitkomsten van het onderzoek, het bijbehorend advies, conclusie en aanbevelingen verwerken we in een rapportage.

Totaaloplossing luchtbeheer. Een passend voorstel op maat!

Als u kiest voor een totaaloplossing ontvangt u van ons een passend voorstel van alle op uw locatie(s) van toepassing zijnde (preventieve) onderzoeken, analyses en (periodiek) onderzoek en controle. Bovendien zorgt Streaming ervoor dat wanneer er tussentijds verontreinigingen zijn, deze zo snel mogelijk verholpen worden.



energie

Strooming zorgt voor energiebesparing

Als eigenaar van een gebouw moet u bij elke nieuwe transactie een EPA-label kunnen tonen waarbij de koper of huurder van de woning of het gebouw op eenvoudige wijze het energieverbruik en de energiekosten kan vergelijken. Het label vermeldt de energie index en geeft aan welke verbetermaatregelen van belang zijn.



Kostenbesparing

Strooming geeft inzicht in uw besparingsmogelijkheden. Kennis, ervaring en onderzoek hebben geleid tot diverse inzichten in besparing bij bedrijven en instellingen. Wij kunnen door middel van een korte inventarisatie een passend advies opstellen waarbij u inzicht krijgt in de diverse mogelijkheden van water- en energiebesparing.

Adviesrapport

De volgende onderdelen vindt u terug in een adviesrapport:

- Overzicht van besparende tappenpunten door middel van tappendinventarisatie
- Calculatie water- en energiebesparing
- Besparing op afvalwater bij < 5000 m³ per jaar
- Schematische weergave drinkwaterverloop;
- Toekomstperspectief - besparing na vijf jaar
- Plan van aanpak in geval van implementatie besparing
- Eerlijk advies door ervaren adviseurs
- Overzicht investering

Zonnepanelen

Hoe werken zonnepanelen?

Wat kost u de installatie en wat levert het u op?

Strooming rekent het u voor en kan ook de installatie voor u regelen.

Isolatie

Warmte-isolatie is een kwestie van investeren en terugverdienen. Strooming zorgt ervoor dat u dankzij deze investering kunt besparen op uw energierekening.



Strooming zorgt voor inzicht in veiligheid

U als eigenaar en/of gebouwbeheerder bent verplicht om te voldoen aan geldende veiligheidsnormen. Vanuit zorgplicht en maatschappelijk oogpunt dienen de veiligheid, gezondheid en het leefcomfort van uw huurder gewaarborgd te zijn.

Installatiekeuring

In het nieuwe Bouwbesluit 2012 is de verplichting om installaties adequaat te controleren en te onderhouden prominent vastgelegd in hoofdstuk 1 van het besluit. Strooming verzorgt ook uw installatiekeuringen! In één veiligheidskeuring controleren wij uw gas-, water- en elektra installatie.

Complete woningkeuring

Als één van de weinige organisaties kan Strooming een gecombineerde keuring aanbieden.

Combineer de installatiekeuring met:

- Brandveiligheid
- Energie Prestatie Advies
- Ventilatie
- Bouwkundige opname
- ZAV controle
- Plattegrondcontrole



woning
keuring

Ventilatie

Uit gezondheids- en hygiënisch oogpunt en vanuit bouwtechnische overwegingen worden er eisen aan ventilatie gesteld. De veiligheidskeuring van Strooming richt zich op het vaste deel van de installatie.

Bouwkundige opname

Bij ons bent u exact op de hoogte van de bouwkundige staat van uw gebouw. Vanzelfsprekend ontvangt u van ons een uitgebreid bouwkundig rapport met onze constatering en aanbevelingen

ZAV controle

(Zelf aangebrachte voorzieningen door uw huurders)
In het kader van voorschriften die voortvloeien uit het Bouwbesluit en op basis van voorwaarden uit uw huurbeleid, is de huurder vaak gehouden toestemming te vragen voor het zelf aanbrengen van voorzieningen (ZAV) in de woning. Door middel van dit verzoek tot toestemming wordt u in de gelegenheid gesteld te toetsen of de voorgenomen aanpassing in de woning voldoet aan de voorschriften.

Plattegrond controle

Op basis van plattegrondtekeningen onderzoekt Strooming of de huidige situatie van uw gebouwen nog overeenkomt met de plattegronden op papier. Met behulp van deze dienst sluit de praktijk naadloos aan op de theorie.



Strooming zorgt voor brandveiligheid

Strooming controleert aan de hand van uw bouwvergunningstekening of gebruikersvergunning of uw gebouwen voldoen aan de voorschriften uit het Bouwbesluit.

Vervolgens verwerken wij onze bevindingen in een brandveiligheidsrapport per gebouw met hierin de eventuele knelpunten en aanbevelingen. Op basis hiervan kunt u aanpassingen laten aanbrengen.



Strooming zorgt voor asbest risico inventarisatie

Asbest is een verzamelnaam voor zes in de natuur gevormde mineralen met een vezelstructuur. Asbest heeft lang bekend gestaan om een aantal goede eigenschappen: het is sterk, slijtvast, bestand tegen basen en hoge temperaturen. Bovendien was het goedkoop. Asbest brengt echter ook gezondheidsrisico's met zich mee. Daarom is inventarisatie vaak gewenst en bij sloop of renovatie zelfs verplicht.



**brand
beveiliging**

Onderhoud

Strooming controleert uw draagbare blustoestellen, uw brandslanghaspels, uw noodverlichting en uw rookmelders. De controle van uw brandblusmiddelen is overigens een wettelijke plicht!

Het Bouwbesluit, de Arboret en de Wet Milieubeheer eisen een periodiek onderhoud van al uw blusmiddelen. Verzekeringsmaatschappijen en overheidsdiensten eisen daarnaast een naleving van een onderhoudsnorm.

Brandinspectierapportage

Voorafgaand aan de controles kunt u ook een brandinspectierapport laten opstellen. Wij inspecteren daarvoor alle aspecten die van belang zijn voor een brandveilig gebouw volgens het Bouwbesluit en uw gebruikersvergunning. Denk aan vluchtroutes en brandmelders. Deze rapportage kan als basis voor onderhoud fungeren.



asbest

Inventarisatie en oplossingen

Strooming kan voor u het asbest risico inventariseren en u vervolgens adviseren over de mogelijke oplossingen om die risico's weg te nemen.

Het verwijderen van asbest kunnen wij ook voor u regelen. Na afloop van de werkzaamheden ontvangt u een asbestvrijverklaring.

strooming



Strooming

water

lucht

energie

woningkeuring

brandbeveiliging

asbest



Catullusweg 436
3076 KH Rotterdam

t 010- 220 34 99
f 010 – 220 00 94

strooming.nl

strooming